

DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum, 44777 Bochum

An die Vorsitzende des Ausschusses  
für Planung und Grundstücke

Frau Elke Janura

Rathaus, Zi. 49  
Willy-Brandt-Platz 2-6  
D-44777 Bochum

Telefon: 0234 – 910 1295  
Fax: 0234 – 910 1297  
eMail: linksfraktion@bochum.de  
Internet: linksfraktionbochum.de

Bochum, den 26.06.2019

## **ÄA zu TOP 2.1., kommunales Modernisierungsprogramm zur Sitzung des Ausschusses für Planung und Grundstücke am 26.06.2019**

**Die Beschlussvorlage wird um den folgenden Satz ergänzt:**

"Das Programm wird so ausgestaltet, dass ausschließlich Modernisierungsmaßnahmen förderfähig sind, durch die sich die Warmmiete der betroffenen Wohnungen nicht erhöht."

### **Begründung:**

Viele Menschen in unserer Stadt haben begründete Angst vor zusätzlichen Mieterhöhungen. Vermieter\*innen nutzen Modernisierungen häufig dazu, um hinterher eine höhere Miete zu verlangen. Die Stadt sollte aber keine Anreize dafür schaffen, ärmere Haushalte zusätzlich zu belasten oder sogar zu verdrängen. Deshalb sollten die Förderbedingungen sicherstellen, dass nur solche Modernisierungen finanziell gefördert werden, durch die sich die Warmmiete nicht erhöht.

Horst Hohmeier