

**Antwort der Verwaltung  
Vorlage Nr.: 20201099**

**Status:** öffentlich  
**Datum:** 19.06.2020  
**Verfasser/in:** Frau Asshoff  
**Fachbereich:** Bauordnungsamt

Bezeichnung der Vorlage:  
Wielandstraße - Bauordnung

Bezug:  
Anfrage der Fraktion Die Linke im Rat von Herrn Horst Hohmeier, Vorlagenr.: 20200608

**Beratungsfolge:**

Gremien:

Ausschuss für Planung und Grundstücke

Sitzungstermin:

23.06.2020

Zuständigkeit:

Kenntnisnahme

**Wortlaut:**

**Fragestellung:**

Wurde und wird während der laufenden Bautätigkeit die Einhaltung der Vorschriften aus dem Bebauungsplan verfolgt und überprüft, z.B. hinsichtlich der Geschossigkeit?

Gab es weitere Ausnahmeregelungen?

Wie ist der Stand der Überwachung der Baumaßnahmen?

**Stellungnahme StA 63:**

Die Einhaltung der Vorschriften des Bebauungsplans sowie der Gestaltungssatzung wurden im Baugenehmigungsverfahren geprüft. Es wurden zu den, im Bebauungsplan zugelassenen, Ausnahmen keine weiteren Befreiungen erteilt.

Während der Bauzeit wurden Bauüberwachungen durchgeführt, bei welchen keine Abweichungen zu den genehmigten Bauvorlagen festgestellt wurden.

Das Bauvorhaben soll in den nächsten Monaten sukzessiv bezogen werden, dazu wird es weitere Begehungen geben.

**Anlagen:**