

DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum, 44777 Bochum

An den Oberbürgermeister

Herrn Thomas Eiskirch

BVZ/Rathaus, Raum 2060
Gustav-Heinemann-Platz 2-6
44777 Bochum

Telefon: 0234 – 910 1295 / -1296
E-Mail: linksfraktion@bochum.de
Internet: linksfraktionbochum.de

Bochum, den 07.02.2023

**Anfrage der Fraktion DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum
zur 21. Sitzung des Rates am 09. Februar 2023**

Sofortmaßnahmen gegen Wohnungskrise

Die WAZ berichtet, dass Vonovia, der Gemeinnützige Wohnungsverein Bochum und auch die VBW geplante Wohnungsbauprojekte auf Eis legen oder nur noch sehr abgespeckt durchführen wollen. Im Ergebnis wird der Bestand an Sozialwohnungen noch stärker als ohnehin schon zurückgehen, da weiterhin jährlich Wohnungen aus der Mietpreisbindung fallen.

DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum fragt an:

1. Hat die Verwaltung mit den in Bochum tätigen Wohnungsakteuren Gespräche in Bezug auf die geplanten Veränderungen bei der Bautätigkeit geführt? Wenn ja, welches Ergebnis hatten diese? Wenn nein, warum ist das nicht geplant?
2. Wie schätzt die Verwaltung die Folgen der „Notbremse“ beim Wohnungsbau für den Bochumer Wohnungsmarkt und den Bestand an Sozialwohnungen ein?
3. Plant die Verwaltung zeitnah Sofortmaßnahmen (bereits vor Abschluss der Fortschreibung des Handlungskonzeptes Wohnen Bochum) in Bezug auf den Wohnungsmarkt, insbesondere im Segment der Sozialwohnungen auf den Weg zu bringen? Wenn ja, welche sind dies und wie ist der Zeitplan?
4. Wie schätzt die Verwaltung die in der „Erklärung für eine sozial und ökologisch zukunftsorientierte Wohnungspolitik in Bochum“ erhobene Forderung nach einer Konzentration auf die Bestandspolitik (Aktivierung von Leerstand, Sanierung im Bestand sowie ein Verzicht auf Abrisse und Umwandlungen von Sozialwohnungen) ein? Plant die Verwaltung hier konkrete Anpassungen?

5. Plant die Verwaltung die Einführung einer Zweckentfremdungssatzung für die Aktivierung von Leerstand? Wenn ja, wie ist der Zeitplan? Wenn nein, warum nicht?

Wir bitten darum, die Antwort auch den Ausschüssen für Arbeit, Gesundheit und Soziales, Planung und Grundstücke sowie Strukturentwicklung, Digitalisierung und Europa zur Kenntnis zu geben.

Gültaze Aksevi / Horst Hohmeier
Fraktionsvorsitzende