

DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum, 44777 Bochum

An die Vorsitzende

Frau Elke Janura

BVZ/Rathaus, Raum 2060
Gustav-Heinemann-Platz 2-6
44777 Bochum

Telefon: 0234 – 910 1295 / -1296
E-Mail: linksfraktion@bochum.de
Internet: linksfraktionbochum.de

Bochum, den 18.07.2023

**Anfrage der Fraktion DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum
zur 27. Sitzung des Ausschusses für Planung und Grundstücke am 15. August 2023**

Mietpreis- und Belegungskontrollen bei Sozialwohnungen

Die Stadt stellt über Bestands- und Belegungskontrollen die adäquate Nutzung von geförderten Wohnungen sicher. Im Zuge der Kontrollen sollen auch bauliche Mängel abgestellt werden, indem eine Ansprache der Vermieter:innen stattfindet oder eine Freiziehung der Wohnungen erfolgt.

DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum fragt dazu an:

1. Wie viele Mietpreis-, Bestands- und Belegungskontrollen wurden in diesem Jahr durchgeführt? Bitte auch für die letzten fünf Jahre angeben.
2. Wie viele Beanstandungen welcher Art gab es bei den durchgeführten Kontrollen? Insbesondere: Vermietung ohne gültigen Wohnberechtigungsschein, Verstoß gegen besondere Bindungen, Weitervermietung trotz Belegungs- und Besetzungsrecht der Stadt, falsche Auslastung der Wohnung, bauliche Mängel und Überhöhung der preisrechtlich zulässigen Kosten- bzw. Bewilligungsmiete.
3. In wie vielen Fällen und in welcher Höhe wurden Bußgelder verhängt?
4. Wie oft wurde die Freiziehung von geförderten Wohnungen angeordnet?

Wir bitten darum, die Antwort auch dem Ausschuss für Strukturentwicklung, Digitalisierung und Europa zur Kenntnis zu geben.

Mehriban Özdoğan