



DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum, 44777 Bochum

An die Vorsitzende

Frau Elke Janura

BVZ/Rathaus, Raum 2060  
Gustav-Heinemann-Platz 2-6  
44777 Bochum

Telefon: 0234 – 910 1295 / -1296  
E-Mail: linksfraktion@bochum.de  
Internet: linksfraktionbochum.de

Bochum, den 22.01.2024

**Anfrage der Gruppe DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum  
zur 30. Sitzung des Ausschusses für Planung und Grundstücke am 30. Januar 2024**

## **Sachstand Wohngebäude Kohlenstraße**

**DIE LINKE. im Rat der Stadt Bochum fragt an:**

1. Liegt für die städtischen Wohngebäude in der Kohlenstraße ein Gutachten über die Wirtschaftlichkeit für verschiedene Varianten (Sanierung gegen Grundstücksverkauf) vor? Wenn ja, wurde in diesem der Bunker unterhalb der Häuser berücksichtigt?
2. In Vorlage 20230811 gibt die Verwaltung an, dass sie den Verkauf der Häuser anstrebt: Gibt es aktuell potenzielle Investoren? Wenn ja, welche Nutzung ist geplant?
3. Am Standort sind Schilder angebracht, die auf eine Einsturzgefahr der Häuser hinweisen: Wie passt die Beschilderung zur Einstufung der Häuser im Problemimmobilienkataster? Gab es hier in der Zwischenzeit eine Anpassung der „Eskalationsstufe“ bzw. des Handlungsbedarfs?
4. Ist der Verwaltung bekannt, ob sich in den Häusern Nist- oder Brutplätze von Tieren, die unter Artenschutz stehen, befinden? Welche Auswirkungen hat das auf den geplanten Abriss der Häuser?

Horst Hohmeier